

équipez-vous

Indispensable fenêtre

TEXTE > COLETTE PIVETEAU-BRISEUL

Elle joue le premier rôle pour le confort et l'ambiance régnant dans la maison en apportant lumière, sécurité, esthétique, isolation thermique et phonique.

C'est peut-être le moment d'en changer...



Pourquoi changer de fenêtre ?

Une fenêtre à simple vitrage laisse s'échapper une grande partie de la chaleur en hiver et donne une sensation de paroi froide très désagréable. Avec les doubles-vitrages actuels, les déperditions sont réduites d'au moins 50 % : de quoi sérieusement alléger la facture de chauffage et s'offrir un meilleur confort de vie, car la maison se retrouve aussi mieux isolée des bruits extérieurs. À ces arguments, s'ajoute celui de l'esthétique. Une belle fenêtre choisie en harmonie avec la façade devient un élément primordial du décor.

Quel vitrage choisir ?

Actuellement, le standard en matière de double-vitrage est constitué de deux vitres de 4 mm entre lesquelles est intercalée une lame d'air de 16 mm. Plus performant encore, le double-vitrage à isolation renforcée (VIR), doté d'une couche de sels métalliques adhérents à la vitre intérieure, réduit les déperditions de 50 % par rapport aux versions classiques. Et l'on peut encore optimiser ce pourcentage de 20 % avec la présence d'un gaz inerte (argon) entre les deux vitrages pour obtenir une efficacité thermique optimale.

ARCHITECTES: TESSIER, PONCELET / PHOTOS: LUCAS

FLOT DE LUMIÈRE // Cette grande baie en aluminium permet de s'approprier la lumière sur une hauteur maximum et fait corps avec la construction contemporaine. Prix sur devis. Technal.

Ya-t-il des menuiseries isolantes ?

La performance d'une fenêtre tient également aux caractéristiques du matériau qui constitue les profilés. Dans le cas des menuiseries en aluminium, il faut les choisir à rupture de pont thermique (un joint intégré coupe la transmission du froid et du chaud) sur le dormant, l'ouvrant et le montant central. Les menuiseries en PVC sont performantes avec des profilés "multichambres". Quant au bois, il reste un bon isolant naturel.

Les avantages des différents matériaux

L'aluminium est le matériau idéal pour les grandes baies vitrées, autorisant les grandes largeurs et supportant des vitrages importants. Il offre une riche palette avec des finitions laquées, anodisées ou encore la bicoloration pour une déco sur mesure. **Le bois**, robuste et naturellement isolant, demande un certain entretien, à moins de choisir des essences imputrescibles. **Le PVC**, très plébiscité en rénovation, devient très performant avec un double vitrage et des profilés renforcés en acier ou en fibre de verre pour une très bonne performance thermique (Lorenove). Le must : les mariages mixtes qui déclinent bois et aluminium, aluminium et PVC pour profiter des avantages de chaque matériau.



TRADITION// Le bois, excellent isolant acoustique et phonique, permet une intégration réussie avec l'architecture traditionnelle. De 177 € à 319 € le vantail. "Tradition Chêne", Lapeyre La Maison.



DEDANS-DEHORS// Pour abolir la frontière avec l'extérieur, une baie vitrée tout en longueur, en aluminium avec profils à rupture de pont thermique. Prix sur devis. "Luminéa", Millet.



POUR LONGTEMPS// Cette fenêtre en PVC offre une très bonne tenue dans le temps et des profilés hautement isolants. Prix sur devis. "Diane Évolution", Art & Fenêtres.



Comment se protéger des effractions ?

Un double-vitrage dont la paroi extérieure est en verre feuilleté assure son maintien dans le châssis lors des chocs (comme un pare-brise de voiture). Et le label A2P, reconnu par les assurances, concerne les serrures et éléments de fermeture. A2P* garantit une résistance à l'effraction de 5 minutes, A2P** de 10 minutes, A2P*** de 15 minutes.

Qu'est-ce qu'une ouverture à galandage ?

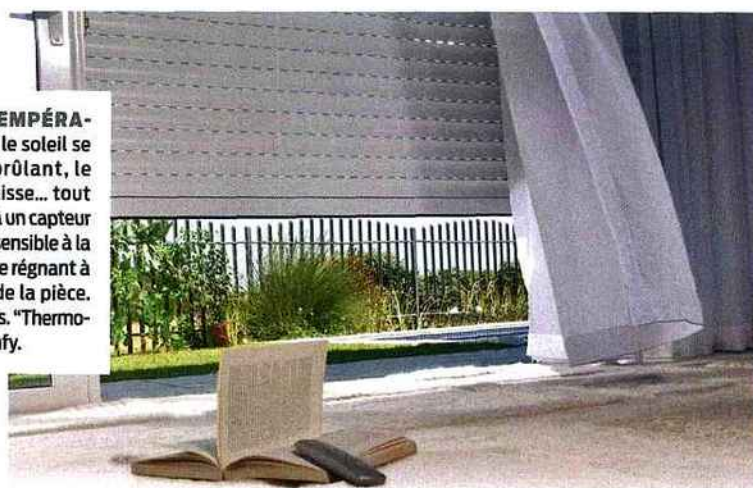
Une technique d'ouverture applicable à une baie vitrée coulissante, qui consiste à escamoter les vantaux dans les murs pour offrir la plus grande largeur de passage possible. Elle permet d'aménager librement les murs latéraux de part et d'autre de l'ouverture. Elle est facile à réaliser en construction neuve puisque la contre-cloison est intégrée dans les murs. En rénovation, il est nécessaire de la construire, ce qui implique un léger empiètement sur la surface habitable. Pour éviter les ponts thermiques, il est nécessaire d'isoler la contre-cloison dans la zone de refoulement, sauf si l'isolation est comprise dans le système.

CAISSON CACHÉ// Intéressant pour une construction neuve, ce bloc-baie en aluminium bicolore permet de faire disparaître le caisson du volet roulant dans le linteau de la fenêtre. L 125 x H 120 cm. 1874 €. "Optibaie", Péralu.

Peut-on se protéger du soleil et du bruit ?

Certains vitrages répondent à des problèmes spécifiques. Le double-vitrage acoustique, constitué de deux vitres d'épaisseur différente séparées par une lame d'air ou de gaz, réduit le niveau sonore. Il peut être renforcé avec des films acoustiques. Mais il est à réserver aux lieux vraiment très exposés. Le double-vitrage à contrôle solaire a la propriété de rejeter environ 50% du rayonnement solaire : il protège efficacement de la surchauffe, notamment dans les cas de grandes baies vitrées.

BONNE TEMPÉRATURE// Si le soleil se fait trop brûlant, le volet se baisse... tout seul, grâce à un capteur thermique sensible à la température régnant à l'intérieur de la pièce. Prix sur devis. "Thermo-Sunis", Somfy.



Quels critères pour choisir un bon produit ?

Il existe deux certifications qui aident à y voir plus clair. La marque NF, qui concerne la qualité de fabrication, et le label Acotherm, qui garantit les performances d'isolation acoustique et thermique de la menuiserie. Ce dernier s'exprime en classement AC (acoustique), croissant de 1 à 4, et TH (thermique) croissant de 7 à 11. Il existe d'autres certifications sur des aspects précis : le classement AEV mesure le niveau d'étanchéité des fenêtres à l'air, à l'eau et au vent, les labels Qualicoat et Qualimarine sont gage d'un thermolaquage de qualité, garantissant sa résistance aux environnements agressifs (bord de mer).

Quelle technique de pose ?

Deux solutions se présentent : la pose sur le dormant (celui-ci doit être sain, traité, étanche à l'eau et à l'air), très fréquente, réduit le temps d'intervention, donc le

ISOLATION PARFAITE// Ce coulisant en aluminium est à rupture de pont thermique complète, avec montant central doté d'une feuillure isolante. Prix sur devis. "TH9", K-Line.



EN BOIS// Cette fenêtre avec avec une huisserie en moabi lasuré se décline en plusieurs types d'ouvertures et de vitrages. Prix sur devis. "Triphonie", Atulam

coût. Mais elle réduit un peu la surface finale du vitrage. La pose traditionnelle implique, au contraire, la dépose complète de l'ancienne menuiserie, ce qui s'impose si le dormant est en mauvais état. Cette méthode est préférable sur le plan esthétique et garantit une parfaite étanchéité, mais c'est un chantier plus lourd.

Le crédit d'impôt

La pose de fenêtres isolantes donne droit à un crédit d'impôt sous certaines conditions. Son montant peut atteindre 40 % des dépenses engagées (uniquement sur les fournitures), si le logement a été construit avant le 1^{er} janvier 1977, et si les travaux sont réalisés dans les deux ans qui suivent son acquisition. Pour un logement construit après cette date, le crédit sera de 25 %.

Le crédit d'impôt est aussi accordé si l'on pose un vitrage à isolation renforcée sur une fenêtre existante.

La performance thermique d'une fenêtre s'exprime par le coefficient W/m². Plus celui-ci est bas, meilleure est l'isolation. Pour bénéficier du crédit d'impôt, le coefficient doit être inférieur ou égal à 1/4 W/m² pour les fenêtres PVC ; inférieur ou égal à 1,6 W/m² pour le bois et inférieur ou égal à 1,8 W/m² pour l'aluminium. ©